

ACTA DEL PLE EN SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 26 DE GENER DE 2017

A la Vila d'Escorca a 26 de gener de 2017 essent les 19.00 hores prèvia convocatòria a l'efecte i sota la Presidència del Batle President Sr. Antoni Solivellas Estrany, s'ha reunit l'Ajuntament Ple amb l'assistència dels Srs. Regidors que a continuació es detallen; Sr. Bernat Vallori Mairata, Sr. Antoni Mas Rullan i el Sr. Sebastià Amengual Sastre, excusa la seva presència el Sr. Carlos González Enseñat i, assistits pel Secretari de la Corporació Sr. Joan Marqués Company.

Obert l'acte per la Presidència es va procedir a la lectura de l'Acta anterior que fou aprovada per unanimitat.

Acte seguit s'adoptaren els acords següents:

1.- Sol·licitud de règim de compensació econòmica a la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern de les Illes Balears per a la dedicació exclusiva al servei de la gestió pública local d'un membre electe.

A continuació, es dona compte als presents d'una proposta de Batlia que a la lletra diu:

"PROPOSTA DE BATLIA

Atesa la voluntat d'acollir-se per a l'exercici 2017 al sistema de compensació econòmica regulat en el Decret 63/2007 destinat, entre altres, als Ajuntaments que abonin als seus membres electes retribucions per a l'exercici dels seus càrrecs en règim de dedicació parcial al servei de la gestió pública local, per la present, es proposa als reunits, la següent proposta:

PRIMER.- Acordar sol·licitar de la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern de les Illes Balears, l'atorgament de la compensació econòmica per a la dedicació exclusiva del batle per acord plenari en aquest règim, Sr. Antoni Solivellas Estrany, conforme al previst a la normativa reguladora em aquesta matèria: Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local; Decrets del Govern de les Illes Balears 63/2007, de 25 de maig i 37/2014, de 8 d'agost, reguladors del sistema de compensació econòmica als ajuntaments que abonin retribucions als seus membres electes per dedicació exclusiva i parcial.

En conseqüència, la quantitat sol·licitada, per a l'any 2017, segons marca la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i; l'article 6.2 del Decret 37/2014, de 8 d'agost, en concepte de compensació econòmica, serà de 38.074,22 euros:

1. Retribucions brutes compensables del 75% de dedicació: 2.142,85 €/mes x 14 mensualitats = 29.999,90 €

2. Seguretat Social a càrrec de l'entitat local per l'any 2016: 8.074,32 €

Total sol·licitat (1+2): 38.074,22 €

SEGON.- Acordar que la xifra total de retribucions, indemnitzacions i assistències que aquesta entitat local aboni al seus membres electes sense dedicació exclusiva durant l'any 2017 no superaran la quantitat sol·licitada al Govern de les Illes Balears en concepte de pagament de la dedicació exclusiva i parcial del batle.”

Els reunits, a la vista de la proposta, acorden per unanimitat donar-li conformitat en tots els seus termes i remetre la certificació de l'acord adoptat a la Conselleria d'Hisenda i Administracions Públiques del Govern de les Illes Balears.

2.- Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Escorca i l'Agència Tributària de la Illes Balears per a la realització de determinades activitats relacionades amb la gestió de l'impost de béns immobles.

Acte seguit, es dona conte als reunits de l'esborrany del conveni de col·laboració entre l'ajuntament d'Escorca i l'Agència Tributària de les Illes Balears per a la realització de determinades activitats relacionades amb la gestió de l'impost sobre béns immobles, que tota vegada ens l'ha remès l'agència tributaria de les Illes Balears, obrant en els seus arxius i en els municipals, es dona per reproduït. Els reunits, vist el conveni esmentat, estimen oportú aprovar-lo i en conseqüència acorden donar-li conformitat en tots els seus termes i facultar al Sr. Batle perquè pugui signar els documents necessaris per aquest fi, remetent comunicació de l'acord adoptat a l'Agència Tributària de les Illes Balears, tot als efectes oportuns.

3.- Inici expedient expropiació de 6.424 m2 corresponents a la parcel·la 83 polígon 4 identificats a l'expedient de limitació de l'estudi de límits de Cala Tuent.

Seguidament pel Sr. Batle es posa de manifest als presents la problemàtica relativa als terrenys de Cala Tuent afectats per l'estudi de límits aprovat definitivament per la Corporació en Sessió Plenària del dia 19 de juliol de 2016, problemàtica que afecta especialment a la finca en referència cadastral 07019A004000830000WH, de propietari desconegut; finca registral desconeguda i formant part de la finca de Can Palou.

La problemàtica ve donada perquè aquest Ajuntament per raons urbanístiques i per disposar de patrimoni municipal del sòl té interès en procedir a l'expropiació d'aquests 6.424 m2 que segons estudi municipal i plànol que acompanya comprenen part de la dita finca.

El Sr. Batle detalla als assistents l'informe tècnic municipal de valoració dels terrenys en qüestió per a procedir a la determinació del justipreu, el que dona un resultat la valoració tècnica de 4.071,67 €.

Vits els antecedents es sotmet a consideració dels presents la conveniència d'iniciar l'expedient expropiatori en determinació del següent:

Primer.- Aprovació del justipreu de l'expropiació fixant-lo en la quantitat de 4.071,67 €

Segon.- Aprovar la delimitació de la superfí a expropiar de 6.424 m² a la finca en referència cadastral 07019A004000830000WH, de propietari desconegut; finca registral desconeguda i formant part de la finca de Can Palou, resultant de l'aprovació definitiva de l'estudi de límits dut a terme en data 19 de juliol de 2016.

Tercer.- Sotmetre a informació pública el present acord al BOIB, a un diari de difusió provincial i així mateix al tauló d'anuncis de l'ajuntament el present acord per termini de quinze dies hàbils als efectes que puguin presentar-se al·legacions o reclamacions.

Quart.- Aprovar en caràcter inicial la sol·licitud al Consell de Govern de la declaració d'urgent ocupació dels terrenys per haver-hi raons que ho justifiquen.

Cinquè.- Notificar via edictes en publicació al BOIB de tots els acords i resolucions que se'n derivin del present acord, al tractar-se de propietari desconegut i deixar consignat el justipreu a la caixa corporativa fins a resolució del mateix o fins que apareixi el propietari registral justificant documentalment el fet.

Els reunits a la vista de la proposta de batllia i a la vista de la documentació obrant a l'expedient acorden per unanimitat donar-li conformitat en tots els seus termes.

4.- Relació de Decrets.

Acte seguit, es dona conte als reunits de la relació de Decrets, que a continuació es detalla:

- Decret atorgament ajuda fons social per a l'adquisició de llibres per al curs 2016-2017 a D. Josep Alorda Martínez. 01/12/2016 (47)
- Decret atorgament ajuda fons social per a l'adquisició de llibres per al curs 2016-2017 a D. Luís Vilches Díaz. 01/12/2016 (48)
- Decret adjudicació i aprovació despesa a l'empresa Balearic Finance Grup Capital per dur a terme el projecte de realització d'una segona fase del Pla d'Impuls i millora competitiva del municipi d'Escorca. 01/12/2016 (49)
- Decret atorgament ajuda fons social per a l'adquisició de llibres i matrícula per al curs 2016-2017 a D. Alejandro Maestro Riera. 01/12/2016 (50)
- Decret autorització filmació anunci a Seven Islands Film. 14/12/2016 (51)
- Decret autorització filmació anunci a Mónica Ramos Martín. 15/12/2016 (52)
- Decret aprovació llicència obres a cons. Medi Ambient, DG Espais Naturals per a la realització tancament a l'olivar de Menut. 23/12/2016 (53)
- Decret autorització prova regularitat per a vehicles històrics a Es Taller Clàssic. 27/12/2016 (54)
- Decret aprovació llicència obres a Mosset SA, per a la neteja i rehabilitació torrentó empedrat. 20/12/2016 (55)
- Decret autorització filmació anunci a North Star. 02/01/2017 (56)
- Decret autorització XXVI Challenge ciclista a Mallorca. 11/01/2017 (57)
- Decret aprovació despesa i adjudicació obres de "Reparació de coberta plana transitable al refugi de sa calobra" a l'empresa Amer e Hijos S.A. 12/01/2017 (58)
- Decret personació i nomenament de lletrat i procurador Procediment Ordinari núm. 122/2016, Contenciós Administratiu Interposat per D. Pere Vicens Colom. 18/01/2017 (59)

Els Reunits es donen per assabentats.

A continuació i en tràmit d'urgència el Sr. Batle posa de manifest als presents la necessitat de incloure a l'ordre del dia del present plenari una moció presentada pel grup municipal del partit popular per a la redistribució de la recaptació de la Llei d'Estades Turístiques i així mateix l'acord per a procedir a l'aprovació provisional de la modificació puntual de normes/PEPRI Lluç, relativa al canvi i d'aprofitament urbanístic de l'equipament administratiu i institucional (augment de volum edificable) del propi edifici de l'ajuntament d'Escorca.

Els reunits per unanimitat acorden votar favorablement la declaració d'urgència dels punts presentats.

5.- MOCIÓ GRUP MUNICIPAL PARTIT POPULAR, REDISTRIBUCIÓ DE LA RECAPTACIÓ DE LA LLEI D'ESTADES TURÍSTIQUES”

Acte seguit, es dona conte als reunits de la moció presentada pel Grup Municipal Popular que a la lletra diu:

“EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT D'ESCORCA, d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent moció,

REDISTRIBUCIÓ DE LA RECAPTACIÓ DE LA LLEI D'ESTADES TURÍSTIQUES

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El passat mes de setembre el Govern de les Illes Balears va aprovar el Pla anual d'Impuls del Turisme Sostenible per al període 2016. Aquesta convocatòria estava oberta a la presentació de projectes per part dels Ajuntaments, altres institucions supramunicipals i Entitats. Això va suposar que els Ajuntaments fessin un esforç important per elaborar projectes, que van ser presentats amb les màximes expectatives d'aconseguir millores importants per als seus municipis, en molts casos, en relació directa amb el tema medi ambiental, que era l'objectiu prioritari d'aquest Pla.

Ja en el moment de l'aprovació de la Llei de l'Impost d'Estades Turístiques, el Partit Popular va manifestar el seu rebuig a l'esmentat impost i al sistema de distribució dels ingressos, ja que no era el més adequat, ja que els municipis no tenien el pes suficient dins de la Comissió de Impuls de Turisme Sostenible, encarregada d'aprovar els projectes que es finançaran amb aquest impost.

Els municipis són les administracions que més esforç econòmic realitzen per mantenir les infraestructures i els serveis que afavoreixen el foment i l'impuls del turisme a les Illes, on es generen els ingressos de l'ecotaxa, en canvi, ara veuen

com no han estat aprovats cap dels seus projectes, que van haver de realitzar en un termini molt breu i amb una despesa tècnica i econòmica molt important.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD

PRIMER PUNT.- Instar el Govern de les Illes Balears, a deixar sense efecte l'acord de la Comissió d'Impuls de Turisme Sostenible i que es faci una nova proposta tenint en compte els projectes municipals.

SEGON PUNT.- Instar el Govern de les Illes Balears a la modificació del sistema de distribució dels ingressos obtinguts amb l'Impost Sostenible, donant més pes als municipis dins de la Comissió d'Impuls de Turisme Sostenible.

TERCER PUNT.- Instar el Govern de les Illes Balears, que, en cas que la proposta aprovada segueixi endavant, es facin càrrec del cost que han tingut els Ajuntaments per a la redacció dels projectes no aprovats.

Escorca, 26 de gener de 2017.-EL / LA PORTAVEU DEL GRUP MUNICIPAL POPULAR.-Signat .: Antoni Solivellas Estrany”

Els reunits, a la vista de la moció precedent, acorden per unanimitat donar-li conformitat plena.

“Aprovació provisional de la modificació puntual de normes/PEPRI Lluç, relativa al canvi i d'aprofitament urbanístic de l'equipament administratiu i institucional (augment de volum edificable) del propi edifici de l'ajuntament d'Escorca.”

A continuació es posa de manifest als presents que una vegada feta l'aprovació inicial per l'Ajuntament Ple de de la modificació puntual de normes/PEPRI Lluç, relativa al canvi i d'aprofitament urbanístic de l'equipament administratiu i institucional (augment de volum edificable) del propi edifici de l'ajuntament d'Escorca, sotmesa a informació pública al BOIB nº 183 de data 17/12/2015 i periòdic Ultima Hora de la mateixa data, no es varen produir al·legacions ni reclamacions.

Dut a terme així mateix la tramitació reglamentàriament establerta de sol·licitar informes a les administracions afectades, departament del Territori i Infraestructures del Consell de Mallorca; DG d'Emergències i Interior del Govern de la CAIB; DG d'Ordenació del Territori del Govern de les IB; Ministeri de Foment, DG d'Aviació Civil; Ministeri d'Indústria Energia i Turisme, Secretaria d'Estat de Telecomunicacions; Institut Balear de la Dona del GB i Serveis Generals i Patrimoni del Consell de Mallorca, s'han produït informes favorables a l'esmentada aprovació inicial, exceptuant el del servei de Patrimoni que no ha contestat, essent-li d'aplicació en aquest cas la doctrina del silenci administratiu i positiu, encara que, una vegada contactat amb aquest departament, han donat conformitat a l'aplicació de l'esmentat silenci.

És així que feta la tramitació reglamentàriament establerta el Sr. Batle, i tota vegada que el canvi urbanístic que suposa l'esmentada modificació puntual no suposa un canvi substancial en els criteris i solucions del pla NNSS i PEPRI de Lluç definitivament aprovats; atenent així mateix a l'informe evacuat pel secretari de la corporació tal com preceptua l'article 173 del Reglament d'Organització, funcionament i Règim Jurídic de les CCLL i vits els articles adients de la Llei del Sòl i del Reglament de Planejament, sotmet a consideració dels presents el següent acord:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació puntual de normes/PEPRI Lluç, relativa al canvi i d'aprofitament urbanístic de l'equipament administratiu i institucional (augment de volum edificable) del propi edifici de l'ajuntament d'Escorca.

Segon.- Remetre l'expedient administratiu al Consell de Mallorca, Comissió Provincial d'Urbanisme, perquè procedeixi, si cal, a dur a terme l'aprovació definitiva.

Els reunits, vista la proposta del Sr. Batle, acorden per unanimitat donar-li conformitat plena.

5.- Precs i preguntes.

No es varen produir.

I, sense més assumptes de que tractar i essent les 19:45 hores, s'aixecà la sessió fent la pertinent extensió de la present acta que autoritzen el Batle, junt amb mi el Secretari, que tot ho certifica.